

РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ МАЙМИНСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-МУНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е

13-й очередной сессии

пятого созыва

№ 13-4

Усть-Муны

от 22.03.2024г

О внесении изменений и дополнений в Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Усть-Мунинского сельского поселения, утвержденное решением Совета депутатов Усть-Мунинского сельского поселения от 20.03.2020 № 17-5

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Усть-Мунинское сельское поселение Майминского района Республики Алтай, Совет депутатов муниципального образования Усть-Мунинское сельское поселение

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения и дополнения в Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Усть-Мунинского сельского поселения, утвержденное решением Совета депутатов Усть-Мунинского сельского поселения от 20.03.2020 № 17-5:

1.1. В пункте 2.5. статьи 2 слова «отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год предоставляется администрацией сельского поселения в Совет сельского поселения ежегодно, не позднее 1 июня текущего года. Отчет о результатах приватизации содержит перечень приватизированного имущества с указанием срока и цены

сделки приватизации. Отчет о результатах приватизации муниципального имущества утверждается решением Совета сельского поселения» заменить на слова «Информация о результатах приватизации имущества Усть-Мунинского сельского поселения за прошедший год предоставляется в Совет депутатов муниципального образования Усть-Мунинского сельского поселения ежегодно не позднее 1 марта, в соответствии с формами отчетов об итогах исполнения прогнозных планов (программ) приватизации муниципального имущества, утверждаемыми Правительством Российской Федерации».

1.2. В пункте 5.2. статьи 5 слова «В целях определения начальной цены приватизируемого муниципального имущества администрация осуществляет проведение мероприятий по оценке имущества в соответствии с законодательством об оценочной деятельности» заменить на «Начальная цена, подлежащего приватизации муниципального имущества, устанавливается в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом, в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность при условии, что со дня составления отчета об оценке объекта оценки до дня размещения на официальном сайте в сети "Интернет" информационного сообщения о продаже муниципального имущества прошло не более чем шесть месяцев».

1.3. Пункт 6.2. статьи 6 дополнить:

- 5) преобразование унитарного предприятия в акционерное общество;
- 6) преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью;
- 7) продажа акций акционерных обществ на специализированном аукционе;
- 8) внесение муниципального имущества в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ;
- 9) продажа акций акционерных обществ по результатам доверительного управления.
- 10) продажа за пределами территории РФ находящихся в государственной собственности акций акционерных обществ.

1.4. В пункте 6.3 статьи 6 слова «и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 N 585» исключить.

1.5. В пункте 6.4 статьи 6 слова «и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 N549» исключить.

1.6. В пункте 6.5 статьи 6 слова «Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 N549» исключить.

1.7. В пункте 7.2 статьи 7 слова «документы по проведению процедуры приватизации муниципального имущества подлежат опубликованию на официальном сайте Российской Федерации в сети» заменить на «документы по проведению процедуры приватизации муниципального имущества подлежат опубликованию на сайте ГИС «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru».

1.8. Пункт 7.1. статьи 7 дополнить:

Информация о приватизации муниципального имущества, указанная в настоящем пункте, подлежит размещению на официальном сайте администрации, а также на сайте ГИС «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет», сайте ГИС «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества, подлежащее опубликованию в официальном печатном издании, должно содержать, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законом, следующие сведения:

- 1) наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения;
- 2) наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);
- 3) способ приватизации такого имущества;
- 4) начальная цена продажи такого имущества;
- 5) форма подачи предложений о цене муниципального имущества;
- 6) условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов;
- 7) размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов;
- 8) порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений;
- 9) исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- 10) срок заключения договора купли-продажи такого имущества;
- 11) порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи такого имущества;
- 12) ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества;
- 13) порядок определения победителей (при проведении аукциона, специализированного аукциона, конкурса) либо лиц, имеющих право приобретения муниципального имущества (при проведении его продажи посредством публичного предложения и без объявления цены);
- 14) место и срок подведения итогов продажи муниципального

имущества;

15) сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества;

16) размер и порядок выплаты вознаграждения юридическому лицу, которое осуществляет функции продавца муниципального имущества и (или) которому решениями органа местного самоуправления поручено организовать от имени собственника продажу приватизируемого муниципального имущества;

17) указываются электронная площадка, на которой будет проводиться продажа в электронной форме, порядок регистрации на электронной площадке, правила проведения продажи в электронной форме, дата и время ее проведения. 14) место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества;

15) сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества;


16) размер и порядок выплаты вознаграждения юридическому лицу, которое осуществляет функции продавца муниципального имущества и (или) которому решениями органа местного самоуправления поручено организовать от имени собственника продажу приватизируемого муниципального имущества;

17) указываются электронная площадка, на которой будет проводиться продажа в электронной форме, порядок регистрации на электронной площадке, правила проведения продажи в электронной форме, дата и время ее проведения.

2. Обнародовать настоящее Решение на информационных стендах, на официальном сайте в сети Интернет.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня обнародования.

Председатель Совета депутатов,
Глава муниципального образования

 С.Ю.Клепиков